

 In de boerderij zijn 5 comfortabele kamers ondergebracht, waarvan 3 voorzien zijn van een eigen douche en toilet. In de directe omgeving van de boerderij zijn kampeerplaatsen ingericht, waar u uw tent of caravan kunt plaatsen of onze eigen caravan kunt huren. Het centrale kampeerveldje biedt plaats aan ongeveer 6 ruime kampeerplaatsen, terwijl u er ook voor kunt kiezen uw tent op een van de meer afgelegen plekken te plaatsen. Het klimaat in dit deel van Frankrijk is bijzonder aangenaam; niet zo heet als in de Provence en toch vele zonnuren door zijn zuidelijke ligging.

 Inside the farmhouse there are 5 comfortable rooms, 3 of them with their own shower and toilet. In the immediate surroundings of the farm you will find beautiful quiet spots to set up your tent or caravan, or you can rent our luxurious caravan. The central camp site has about 6 spacious pitches or you can choose one of the more isolated spots for more privacy. The climate in this part of France is very pleasant; not so hot as in the Provence but very sunny and mild because of its southern location.

 La ferme héberge 5 chambres confortables, 3 chambres sont équipées d'une douche et toilette. Autour de la ferme, nous avons aménagé des emplacements de camping, où vous pouvez mettre votre propre tente ou caravane ou louer notre caravane. Le terrain de camping central offre de vastes places à environ 6 campeurs, mais vous pouvez aussi choisir un emplacement plus éloigné. Dans cette partie de la France, le climat est extrêmement agréable, avec beaucoup d'heures ensoleillées.



Domaine de la Libaudie



Domaine de la Libaudie

Chambres d'Hôtes - Camping rural

Kees & Marjo Wijnen

La Libaudie


F-12550 La Bastide Solages
France


Tel: +33 (0)565 99 70 33


Email: info@libaudie.com

WWW.LIBAUDIE.COM



 Domaine de la Libaudié is een oude authentieke boerderij met diverse bijgebouwen gelegen op een landgoed van 14 hectares op de grens van de departementen Tarn en Aveyron in het zuiden van Frankrijk. De markante karakteristieke boerderij, opgetrokken uit leisteen, dateert uit 1839 en ademt nog de gemoedelijke sfeer van vervlogen tijden. Domaine de la Libaudié biedt u vele verblijfsmogelijkheden.

 Domaine de la Libaudié is an ancient authentic farmhouse with several outbuildings on an estate of about 35 acres located between the departments Tarn and Aveyron in the south of France. The remarkable farm, built from slate dates from 1839 and still breathes the good natured atmosphere of forgotten times. Domaine de la Libaudié offers many possibilities to spend your holidays.

 Le Domaine de la Libaudié est une vieille ferme authentique avec diverses dépendances, située sur une propriété de 14 hectares à la frontière des départements du Tarn et de l'Aveyron, dans le Midi. La ferme pittoresque et caractéristique, construite d'ardoises, date de 1839 et respire encore l'atmosphère d'un passé lointain. Le domaine de la Libaudié vous offre plusieurs possibilités de séjour.



Op Domaine de la Libaudié vindt u:

- 5 gastenkamers waarvan 3 met douche, wc;
- Verhuurcaravan;
- Klein kampeerterrein met goede sanitaire voorzieningen;
- Een gezellig trefpunt met bar en haard in een authentieke boerenschuur;
- Een eenvoudig zwembad;
- Privé strandje aan de Tarn;
- Jeu de Boules baan;
- 14 ha bosgebied met uitgezette wandelpaden van 1 en 2 uur;
- Een gastheer en gastvrouw die er alles aan gelegen is het u naar de zin te maken.



At Domaine de la Libaudié you'll find:

- 5 guest rooms of which 3 with shower and toilet;
- Caravan to rent;
- Camp site with excellent sanitary;
- A cozy meeting place with fire place and bar in an authentic barn;
- A simple swimming pool;
- Little private beach at the Tarn;
- Jeu de Boules court;
- 35 acres of woodland where you can make long walks and study the varied vegetation;
- A host and hostess who want to do everything to make comfortable.





Domaine de la Libaudié vous offre :

- 5 chambres d'hôtes, 3 avec une salle de bain;
- Location de caravanes;
- Un terrain de camping avec bonnes installations sanitaires;
- Un point de rencontre agréable avec bar et cheminée situé dans une grange authentique;
- Piscine simple;
- Petite plage au bord du Tarn;
- Terrain de pétanque;
- 14 hectares de bois où vous pouvez vous promener à votre aise;
- Un hôte et une hôtesse qui n'ont pour seul but que celui de vous satisfaire.



 De Vallée du Tarn is een prachtige streek, nog niet ontdekt door het massatoerisme. Het kenmerkt zich door een groen bergachtig landschap van afwisselend weiden en loofbossen, doorsneden door de rivier de Tarn. De steensoort die er ter plaatse bovenkomt, bepaalt in hoge mate de sfeer van de directe omgeving.

 The Vallée du Tarn is an extremely beautiful department still not discovered by mass tourism. It's remarkable green hilly landscape, consisting of meadows and woodland, is the domain of the river Tarn. The type of soil that surfaces, determines the atmosphere of the local environment.

 La Vallée du Tarn est une très belle région qui n'a pas encore été découvert par le tourisme de masse. Cette région se caractérise par un paysage vert de collines alterné de prés et de bois d'arbres feuillus, à travers lequel la rivière le Tarn trouve son chemin.

Kamers

Wij beschikken over 5 kamers. Op 3 kamers heeft u een douche, wastafel en toilet. Er zijn kamers met 2 éénpersoonsbedden en met tweepersoonsbedden. Één van de kamers heeft ook een kinderkamer voor 2 à 3 kinderen. U hoeft niets mee te nemen dan uw tandenborstel. De kamers zijn inclusief linnen- en beddengoed. Op verzoek kan een bed bijgeplaatst worden. Verder krijgt u een ontbijt voor 2 personen. U kunt gebruik maken van ons zwembad. Op de kamers mag niet gerookt worden.

Caravan

Onze huurcaravan is een volledig uitgeruste Hobby 495 voor 4 volwassenen. Hij heeft een ruim vast bed voor 2 personen met scheidingsdeur en de zithoek kan omgezet worden naar een ruim 2 persoonsbed. Verder is hij uitgerust met gaskachel, ijskast met diepvriesvakje, 3 pits gasfornuis, luifel, tafel, 2 luie stoelen, ligbed, parasol, etc. U kunt gebruik maken van ons zwembad. U dient zelf linnen- en beddengoed mee te nemen. In de caravan mag niet gerookt worden.

Camping

Wij hebben een mini camping. Rondom de boerderij kunt u een kampeerplaats uitzoeken. Op dit moment mogen wij 6 kampeerplaatsen voeren. In de boerderij zijn er schone toiletten, wastafels met koud –en warm water en douchevoorzieningen, alsmede een wasmachine en afwasplekken. Ook kan er een koelkast gehuurd worden om uw etenswaren te bewaren. U kunt gebruik maken van ons zwembad.

Diner

Op Domaine de la Libaudié kunt u met ons mee eten. Table d'Hôtes heet dat in Frankrijk. Het is dus geen restaurant waar u à la carte kunt bestellen. Vóór 12 uur 's middags geeft u aan dat u mee wilt eten. De gastvrouw maakt een heerlijke, meestal Franse maaltijd (voorgerecht, hoofdgerecht, nagerecht, koffie). Wij rekenen voor een maaltijd €20,- per persoon inclusief wijn. U dineert dan samen met ons en de andere gasten in de omgebouwde boerenschuur waar u ook bij het haardvuur of aan de bar een drankje kunt nemen.

Voorwaarden

De reservering wordt definitief en bevestigd na ontvangst van uw (aan)betaling. De verblijfskosten zijn verschuldigd voor de gehele gereserveerde periode, ook al komt u later of vertrekt u eerder.

Huurcaravan: de aanbetaling bedraagt 1/2 van het totaal verschuldigde bedrag. De rest van het gehele verschuldigde bedrag dient uiterlijk 6 weken voor de gereserveerde aankomst datum bij ons binnen te zijn. Bij annulering tot 8 weken voor de aankomstdatum wordt het gehele bedrag terug gestort, tot 3 weken ervoor de helft, minus € 20,- administratiekosten.

Gastenkamers: bij reservering dient 50% aanbetaald te worden en de rest van het verschuldigde bedrag bij aankomst. Bij annulering tot 8 weken voor de aankomstdatum wordt het gehele, tot 3 weken ervoor de helft van het bedrag teruggestort, minus € 20,- administratiekosten.

Camping: alleen in de periode van 1/7 tot 31/8 geldt bij reservering een aanbetaling van 50%. Bij annulering tot 8 weken voor aankomstdatum krijgt u de gehele aanbetaling terug, tot drie weken ervoor de helft.

Guestrooms

We have 5 guestrooms. On 3 of them is a shower, wash stand and toilet. There are rooms with 2 single beds and rooms with double bed. One room has a nursery for 2 to 3 children. You don't have to bring anything except your toothbrush. The rooms are including bedding and linen. On request we can install an additional bed. Breakfast for 2 persons is included. You can use our swimming pool. Smoking on the rooms is not allowed.

Caravan

Our luxury caravan is a fully equipped Hobby 495 for 4 persons. It has a large double bed with sliding-door and the dining corner can be converted into a large double bed. It is equipped with a gas stove, gas cooker, refrigerator with small freezer, 2 chairs, table, parasol, stretcher, etc. You have to bring bedding and linen yourself. Smoking in the caravan is not allowed. You can use our swimming pool.

Campsite

We have a mini campsite. At the time being we are allowed to have up to 6 pitches around the farmhouse. Inside the farm there are clean toilets, wash stands with hot and cold water, shower cabins and also a washing machine, refrigerator to preserve your food. You can use our swimming pool.

Dinner

At Domaine de la Libaudié you can have dinner together with the host and hostess. Table d'Hôtes as they call it in France. It is not a restaurant where you can choose from the menu! Before noon you let us know if you want to join. The hostess then mostly prepares an original French meal (entrée, main course, dessert and coffee. The price is usually between €20,- per person wine included. You then have dinner together with us and the other guests in the converted barn where you also can have a drink at the fire place or bar.

Conditions

Your booking will be final and confirmed only after having received your down payment. Payment is due for the whole reserved period even if you arrive later or leave sooner. For the caravan as for the guestrooms we ask a down payment of 1/2 of the total sum due when you make a reservation. The total sum due must be received 8 weeks before your booked date of arrival.

Caravan: in case of cancellation up until 8 weeks before the date of arrival, your payment will be restituted.

Guestroom: up until 8 weeks before the date of arrival, your payment will be restituted in full, up until three weeks half of the amount. For the campsite we ask a down payment of 50% and this only from 1-7 till 31-8. In case of cancellation up until 8 weeks your down payment will be restituted, up until 3 weeks half of the amount.

Chambres

Nous avons 5 chambres. 3 chambres sont équipées d'une douche et wc. Il y a des chambres avec 2 lits simples et des chambres avec un lit de deux personnes. Il y a une chambre avec une chambre d'enfant pour 2 à 3 enfants. Des drappes et des couvertures sont compris. Sur demande nous pouvons placer un lit additionnel. Le petit déjeuner pour 2 personnes est inclus. Vous pouvez utiliser notre piscine. Ce n'est pas permis de fumer dans les chambres.

Caravane

Notre caravane de luxe est une caravane moderne entièrement équipée pour 4 personnes. Il y a un grand lit double avec une porte à glissière et le coin dinant peut être converti en grand lit double. Il y a un fourneau à gaz, un cuisinier à gaz, un réfrigérateur avec un petit congélateur, 2 chaises, une table, un parasol, un lit de camp, etc... Vous devez apporter la literie et des toiles vous-même. Ce n'est pas permis de fumer dans la caravane. Vous pouvez utiliser notre piscine.

Camping

Nous avons une camping à la ferme. Nous sommes permis d'avoir 6 emplacements autour de la ferme. À l'intérieur de la ferme il y a des toilettes propres, des lavabos avec de l'eau chaude et froide, des douches et également une machine à laver, un réfrigérateur pour préserver votre nourriture. Vous pouvez utiliser notre piscine.

Diner

Domaine de la Libaudié vous offre aussi la Table d'hôtes. Si vous nous indiquez avant midi que vous désirez nous rejoindre pour le repas, l'hôtesse vous préparera un repas délicieux (entrée, plat principal, dessert, café). Le prix des repas est € 20,- par personne, vin inclus. Vous prenez le dîner alors ensemble avec nous et les autres hôtes.

Conditions générales

La réservation sera confirmée et ne deviendra définitive qu'après réception de votre paiement loire votre acompte. Les frais de séjour sont dus pour toute la période réservée, même si vous arrivez plus tard ou partez plus tôt.

Location caravane: Nous demandons un acompte de 50%. En cas d'annulation jusqu'à 8 semaines avant la date de votre arrivée, le paiement vous sera remboursé. Acompte d'un tiers de la somme due, le total de la somme due doit être en notre possession au moins 8 semaines avant de la date d'arrivée.

Location chambres d'hôte: en cas d'annulation jusqu'à 8 semaines avant la date de votre arrivée le paiement vous sera restitué, la moitié jusqu'à 3 semaines avant. Acompte d'un tiers de la somme due, le total de la somme due doit être en notre possession au moins 8 semaines avant de la date d'arrivée.

Réservation au camping: seulement du 1/7 au 31/8 nous demandons un acompte de 50% qui vous sera restitué en cas d'annulation jusqu'au 8 semaines avant, la moitié jusqu'à 3 semaines avant le date arrivée.

Domaine la Libaudié

Kees & Marjo Wijnen
La Libaudié
12550 La Bastide Solages
France
Tel: +33 (0)565 99 70 33
Email: info@libaudie.com

WWW.LIBAUDIE.COM



TARIEVEN CAMPING 2007 per nacht			
	Jul/aug	Jun/sep	overige
Staanplaats tent caravan	€ 6,00	€ 5,50	€ 5,00
Staanplaats camper	€ 8,00	€ 7,45	€ 6,90
Volwassene vanaf 15 jaar	€ 3,50	€ 3,15	€ 2,80
Kinderen 0—13 jaar	€ 3,00	€ 2,70	€ 2,40
Elektriciteit	€ 3,50	€ 3,50	€ 3,50
Auto	€ 2,50	€ 2,25	€ 2,00
Hond (aangelijnd)	€ 2,00	€ 1,80	€ 1,60
Ontbijt per persoon	€ 5	€ 5	€ 5
Toeristenbelasting opgelegd door de gemeente voor personen vanaf 13 jaar: € 0,375/dag			
TARIEVEN HUURCARAVAN 2007 per week (zaterdag tot zaterdag)			
Luxe caravan, 4 pers.	€ 325	€ 275	€ 225
TARIEVEN KAMERS 2007 per nacht (2 personen, ontbijt)			
Kamer met kinderkamer en sanitair		€ 55	
Kamer met sanitair		€ 55	
Kamer, (sanitair in souterrain)		€ 36	
Extra bed op kamer (inclusief ontbijt)		€ 15	
Avondmaaltijd (incl. wijn)		€ 20	
Toeristenbelasting opgelegd door de gemeente voor personen vanaf 13 jaar: € 0,60/dag			

TARIFFS CAMPSITE 2007 per night			
	Jul/aug.	Jun/sep.	other
Pitch tent or caravan	€ 6,00	€ 5,50	€ 5,00
Pitch camper	€ 8,00	€ 7,45	€ 6,90
Adult 15 years and older	€ 3,50	€ 3,15	€ 2,80
Children 0 to 13 years	€ 3,00	€ 2,70	€ 2,40
Electricity	€ 3,50	€ 3,50	€ 3,50
Car	€ 2,50	€ 2,25	€ 2,00
Dog (on a leash)	€ 2,00	€ 1,80	€ 1,60
Breakfast per person	€ 5	€ 5	€ 5
Tourist tax imposed by the municipality for persons of 13 years or older: € 0,375/day			
TARIFFS CARAVAN 2007 per week (Saturday to Saturday)			
Luxurious caravan, 4 pers.	€ 325	€ 275	€ 225
TARIFFS ROOMS 2007 per night (2 persons, breakfast)			
Room with nursery and sanitary		€ 55	
Room with sanitary		€ 55	
Room (sanitary in basement)		€ 36	
Additional bed (breakfast included)		€ 15	
Evening meal (wine included)		€ 20	
Tourist tax imposed by the municipality for persons of 13 years or older: € 0,60/day			

PRIX CAMPING 2007 par jour			
	Jul/aout	Juin/sep.	autres
Emplacement tente ou caravane	€ 6,00	€ 5,50	€ 5,00
Emplacement Mobil Home	€ 8,00	€ 7,45	€ 6,90
Adulte à partir de 15 ans	€ 3,50	€ 3,15	€ 2,80
Enfants 0 à 13 ans	€ 3,00	€ 2,70	€ 2,40
Electricité	€ 3,50	€ 3,50	€ 3,50
Voiture	€ 2,50	€ 2,25	€ 2,00
Chien (en laisse)	€ 2,00	€ 1,80	€ 1,60
Petit déjeuner par personne	€ 5	€ 5	€ 5
Taxe de séjour perçue par la commune à partir de 13 ans: € 0,60/ jour			
PRIX LOCATION 2007 par semaine (Samedi à Samedi)			
Caravane luxueuse, 4 pers.	€ 325	€ 275	€ 225
PRIX CHAMBRES 2007 par jour (2 personnes, petit déjeuner)			
Chambre avec chambre d'enfant, salle d'eau, wc		€ 55	
Chambre avec salle d'eau, wc		€ 55	
Chambre avec lavabo, (Salle d'eau sous sol)		€ 36	
Lit supplémentaire (petit déjeuner compris)		€ 15	
Diner (vin inclus)		€ 20	
Taxe de séjour perçue par la commune à partir de 13 ans: € 0,375/ jour			

RESERVERINGSOPDRACHT	
Voornaam _____	Naam _____
Adres 1 _____	
Adres 2 _____	
Postcode _____	Plaats _____
Land _____	Tel. _____
Aankomstdatum _____	Vertrekdatum _____
Vervoermiddel <input type="checkbox"/> auto <input type="checkbox"/> vliegtuig <input type="checkbox"/> trein <input type="checkbox"/> fiets	
Ik reserveer <input type="checkbox"/> kamer <input type="checkbox"/> caravan <input type="checkbox"/> kampeerplaats	
Aantal volwassenen _____	Kinderen _____ Huisdier Ja/Nee _____
Datum _____	Handtekening _____

BOOKING FORM	
First name _____	Name _____
Address 1 _____	
Address 2 _____	
ZIP code _____	City _____
Country _____	Tel. _____
Arrival date _____	Departure date _____
Transportation <input type="checkbox"/> car <input type="checkbox"/> plane <input type="checkbox"/> train <input type="checkbox"/> bike	
I book <input type="checkbox"/> room <input type="checkbox"/> caravan <input type="checkbox"/> pitch	
Nr. Adults _____	Children _____ Animals Yes/No _____
Date _____	Signature _____

FORMULAIRE DE RÉSERVATION	
Prénom _____	Nom _____
Adresse 1 _____	
Adresse 2 _____	
Code postal _____	Ville _____
Pays _____	Tel. _____
Date d'arrivée _____	Date de départ _____
Transport <input type="checkbox"/> voiture <input type="checkbox"/> avion <input type="checkbox"/> train <input type="checkbox"/> vélo	
Je réserve <input type="checkbox"/> chambre <input type="checkbox"/> caravane <input type="checkbox"/> emplacement	
Nr. d'Adultes _____	Enfants _____ Animaux oui/non _____
Date _____	Signature _____